

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG BÁCH QUANG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1319 /QĐ-UBND

Bách Quang, ngày 13 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành Quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng
của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của
phường Bách Quang**

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG BÁCH QUANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 155/2025/NĐ-CP ngày 16/6/2025 quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 41/2026/QĐ-UBND ngày 31/5/2026 phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng của các cơ quan, tổ chức, đơn vị và phân cấp thẩm quyền quyết định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích công trình sự nghiệp của đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Thái Nguyên;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế phường Bách Quang tại Tờ trình số 12/TTr-KT ngày 10/7/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng

1. Quyết định này quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng của các cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập và các cơ quan, tổ chức, cá nhân khác có liên quan thuộc phạm vi quản lý của phường Bách Quang.

2. Đối với diện tích công trình sự nghiệp của đơn vị sự nghiệp công lập thuộc lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo; đơn vị sự nghiệp công lập tự đảm bảo chi thường xuyên và chi đầu tư không thuộc phạm vi điều chỉnh của Quyết định này.

Điều 2. Tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng

1. Định mức sử dụng diện tích tối đa chuyên dùng của cơ quan, tổ chức thuộc phạm vi quản lý của phường Bách Quang:

TT	Loại diện tích chuyên dùng	Diện tích tối đa (m²)
1	Diện tích sử dụng cho hoạt động tiếp nhận và trả hồ sơ hành chính	
1.1	<i>Trung tâm phục vụ hành chính công</i>	500
1.2	<i>Các cơ quan, tổ chức khác</i>	100
2	Diện tích sử dụng để tiếp dân	100
3	Diện tích sử dụng để quản trị hệ thống công nghệ thông tin	50
4	Kho chuyên ngành	500
5	Diện tích hội trường lớn (từ 100 chỗ ngồi trở lên): Quy mô hội trường được xác định theo tính toán và yêu cầu sử dụng nhưng không quá 500 chỗ ngồi.	Diện tích cụ thể được xác định theo Tiêu chuẩn quốc gia.

2. Định mức sử dụng diện tích tối đa chuyên dùng của đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của phường Bách Quang:

TT	Loại diện tích chuyên dùng	Diện tích tối đa (m²)
1	Diện tích sử dụng cho hoạt động tiếp nhận và trả hồ sơ hành chính	40
2	Diện tích sử dụng để tiếp dân	35
3	Diện tích sử dụng để quản trị hệ thống công nghệ thông tin	30
4	Kho chuyên ngành	200
5	Diện tích hội trường lớn (từ 100 chỗ ngồi trở lên): Quy mô hội trường được xác định theo tính toán và yêu cầu sử dụng nhưng không quá 200 chỗ ngồi.	Diện tích cụ thể được xác định theo Tiêu chuẩn quốc gia.

Điều 3. Tổ chức thực hiện.

1. Các cơ quan, tổ chức, đơn vị căn cứ tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng được phê duyệt tại Quyết định này và các quy định hiện hành

của Nhà nước, lập kế hoạch khi được giao đầu tư xây dựng, thuê trụ sở làm việc; thực hiện quản lý, sử dụng diện tích chuyên dùng theo đúng quy định.

2. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc hoặc phát sinh nhu cầu sử dụng diện tích chuyên dùng chưa được quy định tại Quyết định này; các cơ quan, tổ chức, đơn vị phản ánh kịp thời về Phòng Kinh tế để tổng hợp, báo cáo UBND phường xem xét sửa đổi, bổ sung.

3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường Bách Quang, Trưởng phòng Kinh tế và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Cổng thông tin điện tử phường;
- Lưu: VT, KT.

Yennt/T6

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Hứa Xuân Bình